

NONOAH 05.11.23/ 12.11.23
Návrh2023/ lhůta pro přijetí2023



Návrh Smlouvy o nájmu dopravního prostředku (lodě)

Identifikace předmětu nájmu (lodě, části lodě):

Typ / jméno / registrace: Motomar 44 Aft / Nonoah / Česká republika (EU)

Popis: motorová loď, délka 13,38m, šířka 4,63m se dvěma motory 2 x 425 HP, se třemi kajutami, z toho 6 lůžky ve dvou kajutách pro nájemce, salónek, 2x umývárnu, 2xWC, s bezpečnostními a navigačními prvky pro zvolenou oblast plavby.

Sdílená výbava: přídatný člun 3,15m + motor 5 HP, nezávislé topení, čtyřvařič, 2 lednice, mrazák, teplá voda, generátor 230 V, 2x kajak, přídatný člun Highfield RIB 4.80 m + motor 130 HP vybavený bezpeč. a navigač. výbavou pro oblast plavby III.

Údaje o nájmu:

Počátek nájmu a místo předání lodě/části lodě nájemci do užívání: 05.11.2023, Skjervoy, Norsko.

Konec nájmu a místo předání (vrácení) lodě/části lodě pronajímateli: 12.11.2023, Skjervoy, Norsko.

Účel nájmu: Plavba dle přání posádky.

Nájemce:

Jméno a příjmení/název (obchodní firma) nájemce: ...

Odpovědná osoba/statutární orgán: ...

Bydliště/sídlo: ...

Telefon: ...

IČ/DIČ: / CZ

Celkový počet osob nájemce, které budou na základě této smlouvy loď po dobu nájmu užívat včetně nájemce:
... osoby / ... kajuty

Pronajímatel:

Jméno a příjmení: Miloš Jahoda,

Bydliště: Sembratec ev.c. 35 – Petroupim, 25601 Petroupim

IČ: 10506667

Telefon: +420 602 362 525

Nájemné:

Nájemné: ... osob / kajut =,- Kč

Výsledné nájemné: =,- Kč
(.....korunčeských)

Náklady na provoz lodě:

Součástí nájemného, kromě užívání lodě (části lodě), je:

- 1) V ceně nájemného jsou zahrnuty náklady na přístavní poplatky a náklady na pohonné hmoty pro plavbu v délce nejdéle 12 hodin. Při nevyužití maximální doby plavby není nevyužitá doba nijak refundována.
- 2) V ceně nájemného jsou zahrnuty náklady na užívání přídatných člunů bez omezení doby užívání.

Součástí nájemného není:

- 3) V případě, kdy si nájemce přeje delší plavbu, hradí nájemce náklady na pohonné hmoty nad rámec 12 hodin plavby ve výši 1.260,- Kč na hodinu.
- 4) **Palivové korekce:** zahrnutí pohonných hmot pro dobu plavby do 12 hodin do ceny nájmu, a dále cena dodatečné úhrady pohonných hmot nad rámec 12 hodin ve výši 1.260,- Kč/hodinu, jsou sjednány při ceně motorové nafty pro námořní provoz (bez spotřební daně) ve výši 22,- NOK/litr. Pokud bude v době nájmu tato cena odlišná o 10 nebo více procent, bude postupováno takto:
 - a) maximální doba plavby 12 hodin bude korigována (při vyšší ceně nafty krácena a při nižší prodloužena) odpovídajícím poměrem změny ceny nafty oproti 22,-NOK/litr vyjádřeným v procentech.
 - b) úhrada za hodiny plavby nad rámec doby zahrnuté v nájemném (původně 12 hodin korigovaných dle odstavce 3a) bude korigována (při vyšší ceně nafty krácena a při nižší prodloužena) odpovídajícím poměrem změny ceny nafty oproti 22,-NOK/litr vyjádřeným v procentech.

Osoby na palubě, ostatní podmínky užívání lodě:

Loď smí být vedena pouze osobou, která má k tomu účelu potřebnou kvalifikaci stanovenou právním řádem České republiky a mezinárodním námořním právem, resp. při pobřežní plavbě právním řádem daného státu. Právo posouzení platnosti oprávnění k vedení lodě má pronajímatel. Pronajímatel má právo zajistit dohled nad užíváním lodě přítomností dvou osob pronajímatele na lodi. Počet míst sjednaný pro užívání nájemcem tímto nesmí být omezen. Loď je registrována v rejstříkovém přístavu Praha a pluje pod vlajkou České republiky. Loď má zajištěny všechny právní náležitosti potřebné pro plavbu v místě nájmu, vč. pojištění havarijního i odpovědnosti vůči třetím osobám. Nájemce odpovídá pronajímateli za škody, které způsobil on nebo osoby užívající loď po dobu jeho nájmu na lodi, její výbavě nebo majetku třetích osob v souvislosti s užíváním lodě, do výše spoluúčasti pojištění, tj. 1.000,- Eur. Nájemce má právo na plné využití lodě v rámci sledovaného rozsahu nájmu, s ohledem na aktuální meteorologické a plavební podmínky. Případné omezení užívání lodě, způsobené meteorologickými nebo plavebními podmínkami, nezakládá nájemci nárok na žádnou formu refundace za omezení užívání lodě. O uplatnění omezení plavby nebo jiného užívání lodě, způsobené meteorologickými nebo plavebními podmínkami, rozhoduje velitel lodě, v souladu s námořním právem.

Nájemce a všechny osoby, které budou loď po dobu nájmu užívat spolu s ním:

- musí mít platné osobní doklady pro místo nájmu (pro státy Schengenského prostoru v zásadě postačuje občanský průkaz, pokud je v podobě mezinárodně platné; z důvodu možnosti vyplutí na otevřené moře mimo oblast výstavních pobřežních vod daného státu je případně vhodné mít s sebou cestovní pas), platné zdravotní pojištění.
- musí, v případě zdravotních potíží, zvážit plavbu s ohledem na svůj zdravotní stav. O případných zdravotních obtížích v době nájmu musí neprodleně informovat kapitána loď.

Po celou dobu nájmu jsou na palubě loď přítomni kapitán loď a lodník schválení pronajímatelem.

Platba nájemného:

Nájemné placené v celé výši jednorázově: = , -Kč Splatné do dne: VS nájemné:

Nájemné placené formou zálohy a dílčích úhrad:

Záloha 15% ceny: 15% = , -Kč Splatná do dne:
Částečná úhrada 45% ceny splatná do 180 dnů před zahájením nájmu: 45% = , -Kč Splatná do dne:
Doplatek ceny (40%) splatný do 70 dnů před zahájením nájmu: 40% = , -Kč Splatný do dne:

Číslo účtu: 78-1322680277/0100 KS: 308 VS: záloha : VS: doplatek: VS: doplatek: ..

Návrh smlouvy musí být nájemcem přijat nejpozději do dne splatnosti nájemného (popřípadě zálohy na nájemné, byla-li sjednána). Nájemce přijme návrh smlouvy tím, že zaplatí nájemné (popřípadě zálohu na nájemné, byla-li sjednána). Přijetí návrhu smlouvy je účinné v okamžiku, kdy došlo k zaplacení nájemného (popřípadě zálohy na nájemné, byla-li sjednána), došlo-li k zaplacení v termínu splatnosti. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy přijetí návrhu smlouvy nabylo účinnosti. Nájemce uvede při platbě příslušný VS a do komentáře k platbě „nájemné/záloha/částečná úhrada/doplatek *)“ na nájem loď Nonoah“
Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti pronajímatele a nájemce příslušnými ustanoveními občanského zákoníku resp. obecnými ustanoveními o nájmu.

Pronajímatel současně s návrhem této smlouvy vystaví fakturu na nájemné / zálohu / doplatek.

*) použijte odpovídající.

Odstoupení od smlouvy, storno poplatky:

Nájemce i Pronajímatel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit bez udání důvodu ve lhůtě do **180 dnů** před zahájením nájmu. V případě takového odstoupení je pronajímatel povinen vrátit nájemci veškeré již zaplacené části nájemného (zálohu, doplatek).

Nájemce je dále oprávněn od smlouvy písemně odstoupit bez udání důvodu za následujících podmínek:

a) jestliže nájemce od smlouvy odstoupil ve lhůtě **180 - 70 dnů** před počátkem nájmu, je povinen zaplatit pronajímateli storno poplatek ve výši 60 % nájemného.

b) jestliže nájemce od smlouvy odstoupil ve lhůtě **kratší než 70 dnů** před počátkem nájmu, je povinen zaplatit pronajímateli storno poplatek ve výši celého nájemného.

V případech dle předchozích odstavců a) a b) se vratka již zaplacených částí nájemného (zálohy, doplatku) snižuje o storno poplatek dle těchto odstavců.

Pronajímatel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit, nezaplatí-li nájemce některou z úhrad nájemného včas a řádně. Jestliže pronajímatel od smlouvy odstoupil, je povinen vrátit nájemci již zaplacené části nájemného (zálohu, částečnou úhradu), snížené o storno poplatek.

Porušení smlouvy:

Jestliže nájemce nepřevzme loď na počátku nájmu od pronajímatele do užívání, nebo z vlastní vůle ukončí užívání loď před koncem nájmu, jedná se o porušení smlouvy ze strany nájemce a nájemce nemá vůči pronajímateli právo na vrácení zaplaceného nájemného nebo jeho zaplacené části ani na úhradu jakýchkoli nákladů vzniklých mu v souvislosti se sjednaným nájmem loď.

Jestliže pronajímatel nepředá loď na počátku nájmu nájemci do užívání, jedná se o porušení smlouvy ze strany pronajímatele a pronajímatel je povinen vrátit nájemci zaplacené nájemné nebo jeho zaplacenou část. Dále je pronajímatel povinen nahradit nájemci majetkovou újmu (škodu) tímto porušením smlouvy nájemci způsobenou, ledaže mu v předání loď na počátku nájmu nájemci do užívání dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli; za majetkovou újmu způsobitou k náhradě se nepovažují náklady vynaložené na dopravu nájemce a osob, které měly po dobu nájmu užívat loď spolu s ním, z České republiky do místa předání loď nájemci do užívání a zpět

Osobní údaje jsou zpracovány v souladu s podmínkami GDPR na ochranu osobních údaj.

Pronajímatel: Ing. Miloš Jahoda
Sembratec ev.c. 35,
256 01 Petroupim
IČ: 10506667

Datum návrhu smlouvy:
V Benešově Dne

Podpis pronajímatele

.....

Smlouva je uzavřena okamžikem, připsání úhrady první v pořadí splatné platby (záloha, ceková cena) ve prospěch účtu pronajímatele (bližší viz rubrika „Platba nájemného“).